



HOTEL

PARK FEDORA, CAMPITELLO DI FASSA

CARATTERISTICHE

Stato di fatto

Piano interrato:	1
Piani fuori terra:	5
Numero camere	60
Superficie lorda immobile:	4.571 mq
Superficie netta immobile:	3.930 mq
Superficie terreno:	6.460 mq

Progetto

Numero camere:	70
Numero appartamenti:	12
Superficie lorda immobile:	6.020 mq
Superficie netta immobile:	4.950 mq
Indirizzo:	Via Pecolin, 14
Nazione:	Italia
Città:	Campitello di Fassa (TN)

DESCRIZIONE

Una struttura adatta sia ad un turismo estivo che invernale. Infatti, a pochi passi (50 metri) dall'Hotel Fedora è collocata la funivia Col Rodella, accesso privilegiato al comprensorio sciistico denominato i "4 passi" conosciuto a livello internazionale da tutti gli appassionati dello sci alpino. L'hotel è dotato di un centro benessere, di una piscina coperta e riscaldata, oltre ad un ampio parcheggio ed un parco sportivo esterno. È in fase di presentazione un progetto di ristrutturazione ed ampliamento, che prevede l'aumento del numero delle stanze, con l'introduzione di suites ed appartamenti e l'incremento della dotazione dei servizi. L'immobile è stato acquistato

FEAUTURES

Current structures

Underground floors:	1
Above-ground floors:	5
Guest rooms:	60
Gross building area:	4.571 mq
Net building area:	3.930 mq
Grounds area:	6.460 mq

Project

Guest rooms:	70
Guest suites:	12
Gross building area:	6.020 mq
Net building area:	4.950 mq
Address:	Via Pecolin, 14
Country:	Italy
City:	Campitello di Fassa (Trento)

DESCRIPTION

The Park Fedora Hotel, only 50 metres from Col Rodella Cable Car, is ideally situated for both summer and winter tourism. Guests receive privileged access to the world-famous 4 Passes ski and summer recreation area. The hotel is complete with a wellness centre, indoor heated pool, and large outdoor sports and parking areas. The property was purchased in 1984 and since then has been continuously operated under leasing.

The current expansion and restructuring project calls for introduction of suites, an increase in available rooms, and improvements in services and systems.